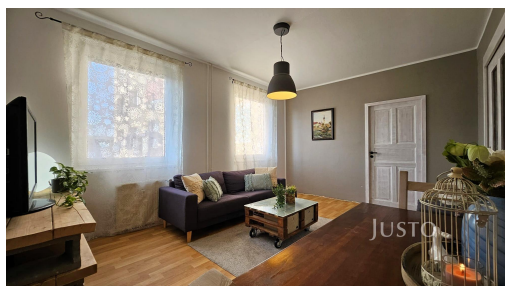
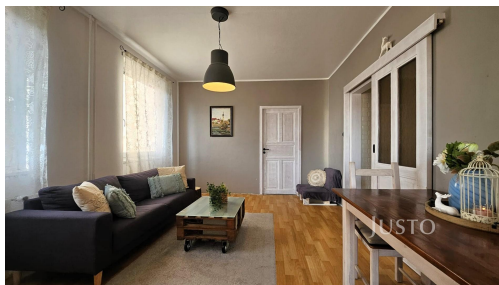
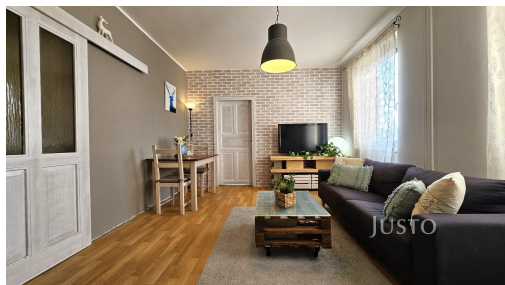


Prodej 3+1, 64 m², Písek - Na Stínadlech

Na Stínadlech, 39701, Písek



4 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ilona Vazačová

Tel.: 603 333 375

GSM: 739244193

E-mail: vazacova@justo.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: panelová

Stáří objektu: 1970

Umístění objektu: klidná část obce

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: dobrý

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji světlý a velmi příjemný byt o dispozici 3+1 v lokalitě Písek - ul. Na Stínadlech. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, který prošel revitalizací - dům je zateplený, má nový výtah a pěkně udržované společné prostory.

Byt působí svěže a velmi udržovaně. Dispozičně nabízí tři pokoje a kuchyni s jídelnou. Koupelnové jádro je původní umakartové, avšak v dobrém a udržovaném stavu, což umožňuje okamžité bydlení nebo úpravu dle vlastních představ.

Výhodou je variabilita dispozice - vedle kuchyně se nachází menší místnost, kterou lze využít jako jídelnu, pracovní nebo pokoj pro home office. Zároveň je zde možnost rozšíření kuchyně a vytvoření většího obytného prostoru. Byt je světlý a slunný, nabízí také velké úložné prostory v předsíni. K bytu náleží sklep.

Dispozice a výměry:

- obývací pokoj - 16,25 m²
- pokoj - 12,33 m²
- pokoj - 12,23 m²
- kuchyně - 12,41 m²
- předsíň - 5,90 m²

- koupelna - 2,60 m²
- WC - 1,00 m²
- sklep - 1,34 m²

Velkým benefitem je pohodové parkování přímo před domem, blízkost obchodů, mateřské a základní školy.

Byt je ideální pro rodinu nebo jako investice díky příjemné lokalitě s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Byt má velmi nízké provozní náklady.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.