

Pronájem bytu 2+1, 64 m², Děčín, ul. Severní

Severní, 40502, Děčín

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 (64 m²) po rekonstrukci s hezkými výhledy, v klidné a žádané lokalitě Letná - Děčín VI. Byt se nachází v nově zatepleném a opraveném domě s výtahem - výhodou jsou nízké náklady na topení díky zateplení a orientaci bytu.

Lokalita:

Atraktivní a klidná část Děčín VI - Letná

Výborná dostupnost MHD (bus v krátké pěší vzdálenosti)

Letná je vyhledávaná čtvrť, která kombinuje zeleň, občanskou vybavenost a pohodovou a klidnou atmosféru

Byt:

Plocha 64 m² (2+1)

Prostorný obývací pokoj s balkónem a hezkým výhledem, ložnice, kuchyň s místem na jídelní stůl, koupelna, šatna a sklep

Kuchyň na míru se spotřebiči - myčka, sklokeramická deska, horkovzdušná trouba a multifunkční mikrovlnná trouba

5. podlaží s výtahem

Parkování přímo před domem

Finance:

Nájem: 12 500 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 3 250 Kč/měsíc (2 osoby), elektřinu si hradí nájemník

Kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 12 000 Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kdykoli kontaktovat