

Pronájem, byt 2+1, Praha 5 - Smíchov, ul. Franty Kocourka

Franty Kocourka, 15000, Praha 5, Praha



21 000 Kč

za měsíc

provize RK ve výši jednoho nájmu



Vyřizuje

Křížová Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 55 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nově kompletně a vkusně zrekonstruovaného bytu 2+1 v revitalizované budově na žádaném a vyhledávném místě vilové čtvrti Smíchova. K bytu je možné využívat i část zahrady u domu. Jednotka je umístěna v prvním patře. Podlahová plocha 55,4 m² poskytuje dostatek prostoru pro bydlení moderní rodiny. Velký obývací pokoj o rozměrech 4,3 x 4,4 m a ložnice o rozměrech 4,3 x 3,15 m splňují nároky pohodlného a kvalitního užívání. Samostatná kuchyně s menším balkónem vyzývá k příjemnému posezení s úžasným výhledem na Prahu. Kuchyně je vybavena spotřebiči včetně myčky. Byt je připraven k nastěhování ve zcela perfektním stavu. Součástí nájmu je i prostorný sklep 9 m² v podzemních prostorách budovy. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev vody. Poplatky ve výši 4 tis se hradí k nájemnému, energie si hradí nájemce, předpokládané zálohy za plyn 2 tis a za elektřinu 1 tis. Kauce a provize RK ve výši jednoho nájmu.