

Prodej rodinného domu, 165 m², Lužná, ul. Masarykovo náměstí

27051, Lužná

**6 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Suchánek Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	dřevěná
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	165 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům jako z pohádky. Máte úžasnou možnost koupit přibližně 100 let starou krásnou roubenku. Navíc v roce 1990 zde byla přistavěna ještě cihlová stavba aby jste měli více místa. Dům je před rekonstrukcí a je tady velký potenciál a navíc, můžete z toho udělat dvougenerační bydlení... stačí popustit uzdu vaši fantazii. O pohodlí se vám taky postará kotel na pelety, který se ovládá pomocí aplikace. Úložných prostor tady najdete taky mnoho a pokud se rozvášnete a dokončíte půdu, tak se vám nabízejí další metry pro bydlení. Na zahradě (která je obrovská) máte zahradní domek, ovocné stromy a spoustu prostoru pro bazén, altánek nebo další možnosti pro zpestření času, který tady budete rádi trávit. Na domě proběhla částečně rekonstrukce a detaily rád sdělím osobně. Dům je navíc částečně podsklepený - skvělá zpráva pro milovníky vína. Lokalita vás jistě nadchne. Můžete se těšit na úžasný klid a skvělou občanskou vybavenost v okolí. Také je to kousek do Kladna nebo Prahy