

Prodej rodinného domu, 144 m², Neratovice, ul. Hlavní

Hlavní, 27711, Neratovice



5 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Choc Marek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	144 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v části Mlékojedy v Neratovicích, situovaný v klidném prostředí v bezprostřední blízkosti řeky s otevřeným výhledem do zeleně. V přízemí se nachází vstupní chodba, obývací pokoj propojený s kuchyní, koupelna s WC a dva samostatné pokoje. Součástí jsou také dvě další místnosti v původním stavu, které nabízejí možnost rozšíření obytné části nebo vytvoření pracovny, dílny či technického zázemí. V patře jsou dva další pokoje a lodžie. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci i elektřinu. Vytápění zajišťují krbová kamna, ohřev vody bojlerem. Nemovitost je určena k modernizaci, což umožňuje novému majiteli realizovat vlastní představy o bydlení. Atraktivní lokalita u vody v kombinaci s dobrou dostupností služeb a dopravy činí z této nabídky zajímavou příležitost pro rodinné bydlení i investici. Nemovitosti v této lokalitě se na trhu objevují výjimečně. Pokud Vás tato nabídka zaujala, doporučuji neváhat a domluvit si prohlídku.