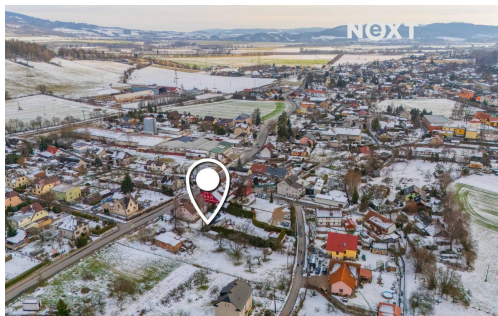


Prodej pozemek Bydlení, 1008

78813, Vikýřovice



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Vendula Kvapilová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 008 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte místo, kde si můžete postavit svůj vysněný domov v klidném prostředí a přitom mít město na dosah, právě jste ho možná našli.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 008 m² v oblíbené obci Vikýřovice, vzdálené pouhé 4 km od Šumperka. Pozemek se nachází v klidné boční ulici v zástavbě rodinných domů, mimo hlavní komunikaci, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení s minimálním provozem.

Pozemek je rovinný a obdélníkového tvaru, což přináší velkou výhodu při plánování výstavby. Díky tomu nabízí velkou variabilitu při umístění domu i zahrady a zároveň není nutné počítat s náročnými ani nákladnými terénními úpravami.

Na pozemku je již přípojka vody a elektřiny, kanalizace a plynovod vedou přímo v přilehlé komunikaci, takže napojení na inženýrské sítě je snadno řešitelné.

Pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu, a představuje tak ideální příležitost pro ty, kteří hledají místo pro realizaci svého nového domova.

Obec Vikýřovice patří mezi vyhledávané lokality díky příjemnému prostředí, blízkosti přírody a zároveň dobré dostupnosti do Šumperka. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost, která zajišťuje pohodlné každodenní fungování.

Tento pozemek je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné místo pro rodinné bydlení v příjemné lokalitě s dobrou dostupností do města.

Pokud uvažujete o nákupu pozemku k výstavbě s podobnými parametry, určitě si domluvte prohlídku. Rádi vám také pomůžeme zdarma zajistit nejvýhodnější variantu hypotéčního úvěru a financování budoucí výstavby. Neváhejte, podobných nabídek se na trhu vyskytuje jako šafránu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116686.