

Prodej rodinného domu, 79 m², Krhanice

25742, Krhanice

**6 500 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně právního
servisu

Vyřizuje

Matějka Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	79 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk v obci Krhanice, okres Benešov, vhodný pro ty, kteří hledají dům místo bytu a chtějí mít vše důležité pro běžné fungování na dosah. Dům se nachází ve středu obce, v klidnější části, s velmi dobrou občanskou vybaveností. Díky přímému vlakovému spojení a dobrému napojení na dálnice D1 a D0 je obec dobře dostupná jak do Prahy, tak do Benešova. V širším okolí je připravováno dálniční napojení směrem na Prahu. Nemovitost nabízí praktickou dispozici a dostatek prostoru pro rodinný život i práci z domova. Je vhodná k trvalému bydlení i rekreačnímu využití. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupní chodba. K dispozici je menší technická místnost a sklad. V podkroví jsou dva samostatné pokoje, pracovna a koupelna s WC. Dům je v udržovaném stavu a je ihned obyvatelný, bez nutnosti okamžitých investic. Součástí nabídky je také menší pozemek - zahrádka, která se nachází přes místní komunikaci a není přímo navázaná na dům.