

Pronájem bytu 1+1

Na domovině, Praha-Libuš, Praha



16 500 Kč

za měsíc

U této nabídky zájemce neplatí provizi RK. Kauce je dva nájmy + služby.



Vyřizuje

Jiří Kuna

Tel.: +420 608272378

GSM: +420 608272378

E-mail: jiri.kuna@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt k pronájmu se nachází v 6. nadzemním podlaží v domě s dvěma výtahy. Obytná plocha bytu 38,33 m², 2 pokoje, ložnice 19,4 m² a kuchyně 12,1 m², předsíň 3,8 m², koupelna s WC. Byt po nekuřácích. Dům po rekonstrukci v roce 2009, zateplený, vyměněné stoupačky, plastová okna.

Poplatky 3.644,- Kč (záloha voda, teplo, odpadky, úklid, výtah, správa, vč. pojištění domácnosti a odpovědnosti) za jednu osobu + elektřina, která bude převedena na nájemníka.

Při podpisu smlouvy nájemník hradí první nájemné a jistotu ve výši dvou měsíčních plateb (nájemné+poplatky). Odměna RK od zájemce není vybírána.

Okolí domu:

50 metrů mateřská školka. Škola do 10-ti minut.

Dobré parkování u domu.

Možnost pronajmout garážové stání v parkovacím domě cca 300 metrů od bytu.

Nejbližší stanice MHD cca 300 m na linku 154 (směr Opatov) a cca 400 metrů na 113 (směr Kačerov) a 197 (směr Chodov).

Klidná ulice bez zvýšeného dopravního zatížení.

Poblíž lesy Modřanské rokle, Kunratický les.