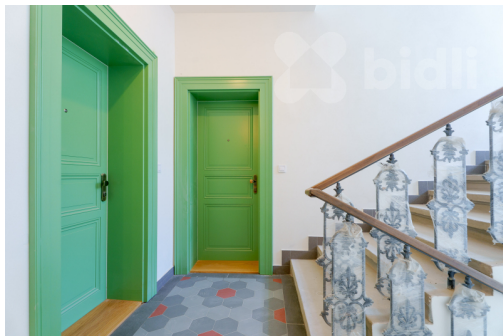


## kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk (21 m<sup>2</sup>)

Bořivojova, 13000, Praha 3, Praha



**5 395 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**František Hnátek**
**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                               |                    |                                  |                       |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 21 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Vodovod               |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná        |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt 1+kk (21 m<sup>2</sup>) v cihlovém domě u parku po kompletní rekonstrukci. Vyhledávaná lokalita na rozhraní Žižkova a Vinohrad, v klidné jednosměrné ulici Bořivojova.

Citlivá a precizní rekonstrukce bytu i celého domu, propojuje kvalitní původní architektonické prvky, s moderním designem a vysokým standardem. Součástí rekonstrukce budovy jsou mimo jiné veškeré společné prostory, nový prosklený výtah, krásné schodiště. Každá bytová jednotka disponuje novými bezpečnostními a protipožárními dveřmi a také, nové rozvody elektřiny, vody a odpadů. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje, moderní úsporná plynová kotelna v domě.

V případě zájmu zajistíme kompletní vybavení bytu a při prohlídce vám ukážu kompletně zařízený vzorový byt.

Nabízená jednotka je ve zvýšeném 1. NP.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Fotky jsou ilustrativní.