

Světlý byt 3+kk v historickém centru

U Dobřenských, 11000, Praha 1, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Simona Marinová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 731 162 422

E-mail:

simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu vám nabízíme světlý byt s dispozicí 3+kk, situovaný v historickém činžovním domě v centru Starého Města. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží domu bez výtahu.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, dvě samostatné neprůchozí ložnice a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Kuchyň je téměř plně vybavena, ale nedisponuje myčkou nádobí. Součástí bytu je koupelna s vanou a samostatná toaleta. Vytápění i ohřev vody zajišťuje samostatný plynový kotel. Byt je díky své dispozici vhodný jak pro pár či rodinu, tak pro případné spolubydlení.

Poplatky činí 1 000 Kč / os. za měsíc, elektřina a plyn se převádějí na nájemce. Odhadované náklady na energie jsou cca 3 000 Kč za měsíc. Vratná kauce činí dva měsíční nájmy. Provize realitní kanceláři je jeden měsíční nájem + DPH.