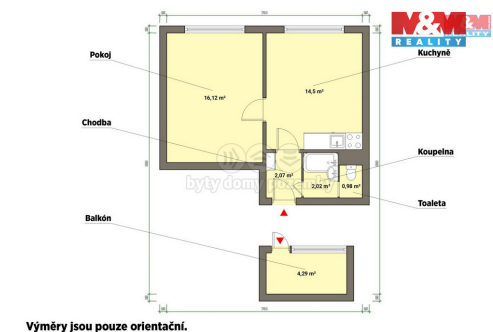


Pronájem bytu 1+1, 38 m², Luby, ul. Tovární

Tovární, 35137, Luby



5 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Rédl Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+1 s užitnou plochou 38 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu. Byt je po nedávné rekonstrukci a je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je lodžie v mezipatře. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, pračkou a pohovkou. Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady díky instalovaným fotovoltaickým panelům na domě. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, MHD a prostorné parkoviště.

Měsíční nájemné činí: 5 000 Kč.

Zálohy na služby jsou: 2 500 Kč na osobu.

Kauce je stanovena ve výši: 10 000 Kč.

Provize realitní kanceláři činí 10 000 Kč + DPH.

Termín prohlídky je stanoven na 23. 3. 2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.