



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134910

Prodej, byt 2+1 Karviná-Mizerov, ul. Majakovského

Majakovského, Karviná



2 520 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Igor Madari

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 2+1 po celkové moderní rekonstrukci (se zaskleným balkónem), který se nachází v 1. patře bytového domu po revitalizaci na ulici Majakovského v Karviné-Mizerově.

Rekonstrukce byla provedena profesionálně s ohledem na detail, funkčnost i praktičnost při zachování důrazu na estetiku. Byla provedena nivelace podkladu v celém bytě, položena vinylová podlaha ve stejném dekoru. Koupelna je zděná, zvětšená, vznikl tak prostor pro komfortní sprchovací kout, umyvadlo s nástěnnou skříňkou, je zde příprava pro pračku a sušičku, nechybí závěsné WC s integrovaným splachováním v dekoru velkoformátových obkladů. Příjemné světelné oživení celé koupelny díky modernímu deisnovému LED osvětlení je nadstandardní.

V celém bytě jsou nové rozvody elektřiny, sádrové omítky, snížené stropy, kvalitní netradiční interiérové dveře, kdy křídlo dveří je v jedné rovině se zárubní a není patrné žádné vyčnívání.

V předsíni je dostatek prostoru pro vestavěnou skříň. Vstup do kuchyně je z obývacího pokoje, který disponuje zaskleným balkónem.

Kuchyň je aktuálně bez kuchyňské linky, což dává novému majiteli možnost navrhnout si vlastní moderní řešení přesně podle svých představ – od dispozice a úložných prostor až po výběr spotřebičů a celkový design.

Jedná se o bydlení ve velice klidné lokalitě se snadnou dostupností veškerých potřebných služeb.

Srdečně Vás zveme na osobní prohlídku bytu, kde si můžete udělat vlastní představu o prostoru, dispozici i celkovém dojmu. Pokud vás nabídka zaujala, domluvme si termín, který vám bude vyhovovat. Těším se na setkání. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.