

Prodej Rodinný dům, 76□

38733, Kadov



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Irena Sokolová

Tel.: 607 122 531

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde můžete zpomalit, nadechnout se čistého vzduchu a vytvořit si domov podle vlastních představ? V malebné obci Kadov pouhých 10 km od Blatné nabízíme rodinný dům 2+1 se stodolou a zahradou, který už prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k užívání i dalším úpravám.

V domě byla provedena nová elektroinstalace a zrekonstruována kuchyně a koupelna, byly osazeny dřevěné vnitřní dveře a v ložnici je položena dřevěná podlaha. Nemovitost je tak již obyvatelná a nový majitel si může postupně dokončit další části podle vlastního stylu a potřeb. Vytápění objektu je řešeno kamny na tuhá paliva, je napojen na veřejnou kanalizaci a zdrojem vody je vlastní vrtaná studna. Na obytnou část domu navazuje stodola a za ní je oplocená zahrada.

Kadov u Blatné je místo, které si zamilujete díky jedinečné přírodě a klidné atmosféře. Jen kousek od domu se nachází známý Kadovský viklan, který patří mezi nejzajímavější přírodní útvary v regionu. Dominantou obce je také blízký rybník, u kterého se pravidelně konají dětské tábory.

Okolní krajina nabízí množství turistických a cyklistických tras, hluboké lesy plné hub i klidná zákoutí pro relaxaci.

Okolí obce je ideální pro procházky, koupání nebo odpočinek u vody.

Pokud hledáte nový začátek na místě, kde vás bude každý den obklopotvat příroda, může být právě Kadov u Blatné tím pravým místem pro váš budoucí domov.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího: Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116742.

NEXT REALITY 24/7 REAL Bavorova 12, Strakonice 386 01, Tel.: 607 122 531, E-mail: 24-7real@nextreality.cz, web:

<https://www.nextreality.cz/pobocka/1294/next-reality-24-7-real>