

Prodej hotelu, penzionu, 250 m², Horní Blatná, ul. Bezručova

Bezručova, 36235, Horní Blatná



5 242 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rohan Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	250 m ²
Plocha parcely:	1193 m ²
Druh objektu:	smíšená
Typ zařízení:	Hotel
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

Užitná plocha:	250 m ²
Počet podlaží v domě:	3
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji dům v obci Horní Blatná v atraktivní lokalitě Krušných hor. Nemovitost se nachází v klidné části obce a díky své velikosti nabízí zajímavý potenciál zejména pro vybudování menšího penzionu nebo rekreačního ubytování.

Dům má dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Celková užitná plocha činí přibližně 250 m², což poskytuje dostatek prostoru pro vytvoření několika pokojů pro hosty, společenského zázemí i technických prostor.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje upravit dispozici i technické řešení podle vlastních představ a zamýšleného využití. Lokalita Krušných hor je vyhledávaná celoročně, což z této nemovitosti může vytvořit zajímavou investiční příležitost.

K domu náleží pozemek o výměře 1 193 m². Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva.

Pojďme na prohlídku. Zavolejte.