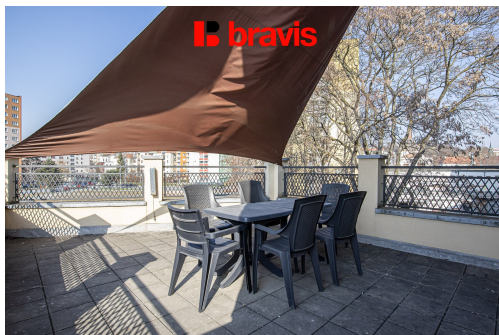


## Pronájem bytu 1+1 30 m<sup>2</sup>, Brno - Staré Brno, ulice Křížova - klidný vnitroblok v blízkosti Mendlova n

Křížová, 60300, Brno-střed, Brno

**17 500 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- energie a služby  
+ 30.000,- depozit +  
provize RK



Vyřizuje

**Bc. Kateřina Diasová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** [diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)

|                              |         |                                  |                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 na ulici Křížová, Brno - střed.

Byt o ploše 30 m<sup>2</sup> se nachází v 3. patře bytového domu v klidném vnitrobloku v blízkosti Mendlova náměstí.

Byt se nabízí kompletně zařízený a je vhodný pro 1-2 osoby.

**Obývací pokoj:**

Rozkládací pohovka, pracovní stůl s kontejnerem a kancelářskou židlí, jídelní stůl, 2x jídelní židle, police, šatní skříň, konferenční stolek, komoda s kontejnery, obraz, stolní lampa, závěsy, žaluzie, síť proti hmyzu.

**Kuchyně:**

Trouba, sklokeramická deska, odsavač par, mikrovlnná trouba, varná konvice, lednice s mrazákem.

**Koupelna:**

WC, umyvadlo, zrcadlo, police, sprchový kout, topný žebřík.

**Další vybavení:**

Vestavěná šatní skříň, věšáková stěna, pračka, sušák na prádlo. Každý byt je také vybaven lůžkoviny.

V domě je k užívání společná kolárna a sušárna.

Možnost připojení internetu za 300,- Kč měsíčně.

Součástí bytového domu jsou také dvě relaxační zóny - v přízemí zahrada a ve druhém patře terasa.

Skvělá lokalita v blízkosti Mendlova náměstí s veškerou občanskou vybaveností v místě nabízí příjemné bydlení kousek od historického centra Brna. Obchody, restaurace, výstavní veletrhy, nemocnice, ale také přírodní park s cyklostezkou podél řeky Svatky a různá sportoviště. I přesto, že se bytový dům nachází v samém centru Starého Brna, leží na odlehklém místě a poskytuje velmi klidné prostředí a to jak ve dne, tak i v noci.

Prohlídky jsou možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.