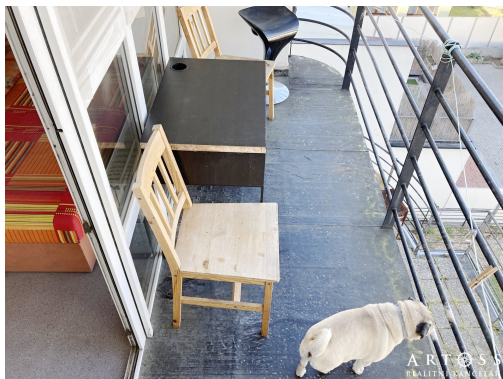


Pronájem bytu, 1+kk, 25 m²

Palackého třída, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



8 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby 1.500 Kč + kauce + provize, včetně DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně prá



Vyřizuje

Ing. Radek Vodička

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 225 107

E-mail:

vodicka@artossreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: (P07-2) nabízíme samostatný uzamykatelný a částečně zařízený pokoj s velkou terasou ve vyhledávané lokalitě na ulici Palackého třída v Brně.

Pokoj je koncipován pro 1-2 nájemce.

Pokoj je vybaven: Malá skříňka, komoda se zrcadlem (samostatně vyfocená). Pracovní stůl (hnědý) hnědá skříň. Postele po dohodě.

Jedná se o 3. patrovou bytovou budovu, kde se v každém z podlaží vždy nachází jedna bytová jednotky nabízející 4- 5 samostatných vybavených (s vlastním zámekem) pokojů, společnou kuchyni, koupelnu a samostatné WC.

Umístění bytů na ulici Palackého třída nabízí perfektní dostupnost do centra (jen pár minut tramvají, jejíž zastávka se nachází pár metrů od bytového domu). V těsné blízkosti bytového domu se nachází několik restaurací, kaváren, obchodů a spoustu dalších potřebných služeb. Velkým plusem pro studenty je samozřejmě blízkost centra společně s blízkostí několika vysokých škol a jejich fakult (VUT, MU atd.)

- nájem: 8.000 Kč/měsíc
- energie a služby: 1.500 Kč
- internetové připojení (wi-fi, kabel): v ceně nájmu
- další poplatky: 0 Kč
- vratná kauce na poškození: 9.500 Kč
- provize realitní kanceláře: 9.500 Kč

Nastěhování od 1.4.2026

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře, rád Vám poskytne další informace nebo domluví prohlídku.