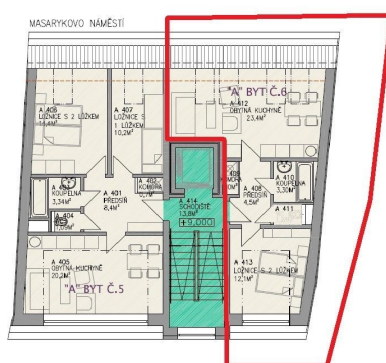


Prodej - Byty

číslo zakázky: 976044

Novostavba byt 3+KK, 59 m², Masarykovo nám., Bystrice nad Pernštejnem

Masarykovo náměstí, Bystrice nad Pernštejnem



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Vágner
Tel.: 226 256 126
GSM: +420 226 256 126
E-mail:
info.reality@4fin.cz

Č. M.	SEČ. MÍSTNOSTI	PLOCHA (M ²)
A.401	PŘEDSÍŇ	3,4
A.402	KOCHOKA	6,7
A.403	KOUPELNA	3,4
A.404	WC	1,1
A.405	LOŽNICE S KUCHYŇNÍ	29,5
A.406	LOŽNICE S 2 LŮŽKY	14,4
A.407	PŘEDSÍŇ	4,5
A.408	KOCHOKA	1,0
A.410	KOUPELNA	3,3
A.411	WC	1,2
A.412	LOŽNICE S 2 LŮŽKY	23,4
A.413	LOŽNICE S 2 LŮŽKY	13,7
A.414	CHODBA - SCHODIŠTĚ	13,8



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 46 m²

Stav objektu: novostavba

Sklep: 2 m²

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme novostavbu bytu 2+KK, 45,5 m², na adrese: Masarykovo nám. 47, Bystrice nad Pernštejnem.

Jedná se o byt v 4 NP 3. patře s výtahem. Orientace bytu: na náměstí střešní okna SV, obývací pokoj s balkonem na JZ. K bytu je možno dokoupit parkovací místo ve vnitrobloku.

CENTURY 21 4fin Praha (Centrála) Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4, Tel.: 226 256 126, E-mail: info.reality@4fin.cz, web: www.century21.cz/kancelar-4fin-praha

Lokalita zajišťuje majitelům dokonalé soukromí přímo v centru města. Architektura s pokorou doplňuje historickou zástavbu a ctí ducha místa.

Projekt je v současnosti realizován, dokončení projektu předpokládá rok 2027.

Proto jsou ceny jsou zaváděcí a také financování bude z tohoto důvodu řešeno postupně.

V první fázi rezervační záloha 10 % z celkové ceny bytu, po prohlášení vlastníka (rozdělení již hotové budovy na jednotlivé byty) další záloha do výše 50% celkové ceny, po kolaudaci nemovitosti se doplatí zbývající část.

Tento způsob financování je velmi oblíbený, protože nabízí zájemci variabilitu a umožňuje si připravit odpovídající Cash flow s předstihem v klidu a bez rizika.

Projekt je navržen tak, aby byl cenově dostupný, aniž bychom slevili z kvality provedení. Nabízíme moderní standardy bydlení, energetickou úspornost a promyšlené dispozice.

Bydlet v developerském projektu: Rezidenci N°47 (pod tímto názvem najdete i internetové stránky) znamená mít obchody, služby, školy i kulturu na dosah ruky a zároveň se vracet do domu, který reprezentuje klid a pohodu.

Firma Suniversal stavby, která tento projekt zaštiťuje, je mimo jiné, také zhotovitelem úžasného volnočasového projektu v Opatově (kousek za Třebíčí) apartmanyopatov.

Vychází se i zde z dlouholetých zkušeností a vysokých standardů, kvality a to vše za příznivé ceny, tak aby bydlení bylo dostupné každému.

Více informací u makléře