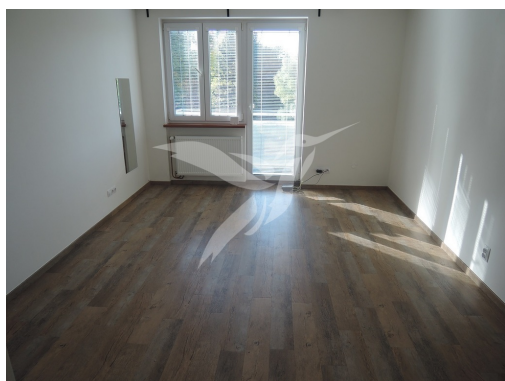


Pronájem bytu 2+1, Nad Týncem, Plzeň

Nad Týncem, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**15 900 Kč**

za měsíc

Záloha na služby 800,-/os.
+ 300,- každá další os.



Vyřizuje

Renata Matasová**Tel.:** +420 775 545 484**GSM:** +420 775 545 484**E-mail:**renata.matasova@vasdomovnik.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme dlouhodobý pronájem zrekonstruované bytové jednotky na adrese Nad Týncem, Plzeň - Doubravka. Byt o dispozici 2+1 a velikosti 70 m² se nachází ve 2. NP cihlového domu s výtahem a skládá se z před síně, pokoje vč. kuchyňské linky, samostatného pokoje, samostatného pokoje s balkonem, koupelny s toaletou, dále je k užití sklep. Nemovitost se nabízí nezařízená, součástí je kuchyňská linka se spotřebiči (vestav. chladnička, vestav. trouba a MW trouba, plynová varná deska), dále je v před síni pračka a plynový kotel, který zajišťuje ohřev vody a teplo. Energie se přepisují na nájemce.

Byt se nachází v klidné a žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Škola, školka v docházkové vzdálenosti, MHD 5 minut od domu, dále jsou zde dětská hřiště a parky. V dojezdové vzdálenosti je OC Rokycanská, OC Úslava s obchody a restauracemi.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 23000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je k dispozici od 1.5.2026.