

Pronájem dvoupatrového mezonetového bytu 3kk, 90 m² se společnou terasou, ul. Milíčova, Praha 3

Milíčova, Praha 3, Praha



45 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Bezunk

Tel.: 777 596 856

GSM: 776557554

E-mail:

bezunk@fanreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 90 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nádherný zrekonstruovaný mezonetový byt v samém srdci Žižkova. Tento jedinečný byt o dispozici 3 + kk se rozkládá na dvou patrech a nabízí celkovou užitnou plochu 90 m². V obou patrech naleznete pohodlné ložnice, které zaručují klidný a příjemný spánek. A samozřejmě koupelnu s toaletou v každém patře.

Mezonetový byt se vyznačuje velmi dobrým stavem a je kompletně zařízen vybavením, které splňuje veškeré moderní standardy. K bytu náleží také společná terasa, kde je možné trávit příjemné chvíle s rodinou či přáteli a užívat si slunečné dny.

Předností tohoto bytu je garážové stání ve vnitrobloku, což značně usnadňuje parkování v této rušné lokalitě. Byt se

nachází v 5. a 6. patře, kde si užijete jak klid, tak pohodu, a to i navzdory blízkosti frekventované ulice Seifertova. Do centra města a na Václavské náměstí se odtud dostanete za pouhých 10 minut, což je ideální pro každodenní dojíždění nebo užívání si pulsujícího městského života.

Dům má celkem 6 podlaží a nachází se v osobním vlastnictví. Mezonový charakter bytu s vnitřním schodištěm dává této nemovitosti jedinečný ráz a pocit domova. Byt je vhodný pro páry nebo rodiny, které hledají moderní a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě.

Nájem: 45 000 Kč

Měsíční poplatky: 5 500 Kč + elektřina (přepis)

Vratná kauce 50 000 Kč

Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.