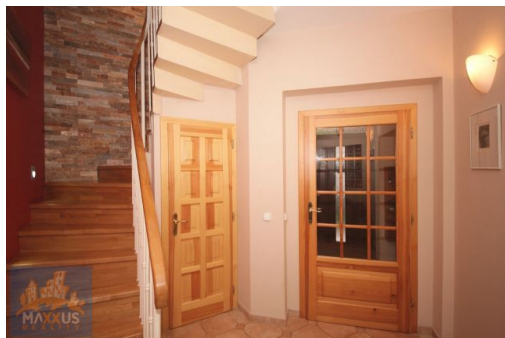


Pronájem rodinného domu 5+1 se zahradou, bazénem a garáží - Hrusice (Praha-východ)

U Potoka, 25166, Hrusice



48 000 Kč

za měsíc

+ energie 8.000,- Kč, + 2x
kauce



Vyřizuje

Karel Štaubert

Tel.: 774 489 048

GSM: 608332333

E-mail:

staubert@maxxus.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	169 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	929 m ²
Plocha zahrady:	778 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Školka; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný rodinný dům o dispozici 5+1 s rozlehlou zahradou a venkovním bazénem v klidné lokalitě Hrusice - Senohraby (Praha-východ) s výbornou dostupností do Prahy. Dům je dvoupodlažní, kompletně zařízený nábytkem i spotřebiči a nabízí komfortní rodinné bydlení. Součástí domu je terasa, krytý bazén, garáž a další parkovací místa na pozemku. K domu náleží udržovaná zahrada o ploše 929 m², která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Dispozice domu tvoří obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu, kuchyň s vestavěnými spotřebiči, několik ložnic, pracovna, dvě koupelny (vana a sprchový kout), technická místnost a

úložné prostory. Dům je podsklepený. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s radiátory. Lokalita nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody a zároveň výbornou dostupnost do Prahy - cca 30 minut autem do centra, vlakové spojení ze stanic Mirošovice nebo Senohraby cca 40 minut na Hlavní nádraží. Nájemné: 48 000 Kč / měsíc Zálohy na služby: cca 8 000 Kč / měsíc Kauce: 2 měsíční nájem Dům je volný ihned k nastěhování. Doporučujeme prohlídku.