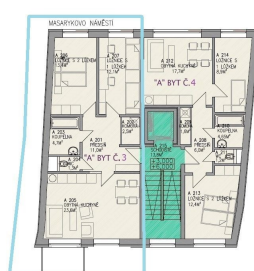


Novostavba byt 3+KK, 66 m², Masarykovo nám., Bystrice nad Pernštejnem

Masarykovo náměstí, Bystrice nad Pernštejnem



6 080 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Vágner
Tel.: 226 256 126
GSM: +420 226 256 126
E-mail:
info.reality@4fin.cz

C.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (M ²)
A 301	PŘEDSÍN	3 11,0
A 302	KOMODA	3 2,8
A 303	KOUPELNA	3 4,7
A 304	WC	3 1,3
A 305	OBÝTNÍ KUCHYŇNĚ	3 23,6
A 306	LOŽNICE S 2 LŮŽKY	3 13,4
A 307	LOŽNICE S 1 LŮŽKEM	3 9,5
A 308	TERASA	4 5,0
A 309	KOMODA	4 1,6
A 310	KOUPELNA	4 4,6
A 311	WC	4 1,2
A 312	OBÝTNÍ KUCHYŇNĚ	4 17,7
A 313	LOŽNICE S 2 LŮŽKY	4 12,4
A 314	LOŽNICE S 1 LŮŽKEM	4 8,9
A 315	CHODBA + SCHODIŠTĚ	4 13,8



PHOTO: J. H. V.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak
Elektrína:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme novostavbu bytu 3 KK, 66 m², s balkonem, na adrese: Masarykovo nám. 47, Bystrice nad Pernštejnem.

Jedná se o byt v 3 NP 2 patře s výtahem. Orientace bytu: Výhled na náměstí je z obou ložnic (SV), obývací pokoj s balkonem na JZ.

K bytu je možno dokoupit parkovací místo ve vnitrobloku.

Lokalita zajišťuje majitelům dokonalé soukromí přímo v centru města. Architektura s pokorou doplňuje historickou zástavbu a ctí ducha místa.

Projekt je v současnosti realizován, dokončení projektu předpokládá rok 2027.

Proto jsou ceny jsou zaváděcí a také financování bude z tohoto důvodu řešeno postupně.

V první fázi rezervační záloha 10 % z celkové ceny bytu, po prohlášení vlastníka (rozdělení již hotové budovy na jednotlivé byty) další záloha do výše 50% celkové ceny,

po kolaudaci nemovitosti se doplatí zbývající část.

Tento způsob financování je velmi oblíbený, protože nabízí zájemci variabilitu a umožňuje si připravit odpovídající Cash flow s předstihem v klidu a bez rizika.

Projekt je navržen tak, aby byl cenově dostupný, aniž bychom slevili z kvality provedení. Nabízíme moderní standardy bydlení, energetickou úspornost a promyšlené dispozice.

Bydlet v developerském projektu: Rezidenci N°47 (pod tímto názvem najdete i internetové stránky) znamená mít obchody, služby, školy i kulturu na dosah ruky a zároveň se vracet do domu, který reprezentuje klid a pohodu.

Firma Suniversal stavby, která tento projekt zaštiťuje, je mimo jiné, také zhotovitelem úžasného volnočasového projektu v Opatově (kousek za Třebíčí) apartmanyopatov.

Vychází se i zde z dlouholetých zkušeností a vysokých standardů, kvality a to vše za příznivé ceny, tak aby bydlení bylo dostupné každému.

Více informací u makléře