

Pronájem bytu 2+1, Královské Poříčí

Na sídlišti, 35601, Královské Poříčí



9 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michaela Sedláčková
Tel.: 723557000
GSM: 723557000
E-mail:
michaela@rk-sedlacek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 48 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v obci Královské Poříčí.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a příjemné zázemí pro pohodlné bydlení. Byt prošel rekonstrukcí elektroinstalace, omítek, podlah a kuchyně. Součástí je kuchyňská linka s elektrickou troubou a varnou deskou. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a toaletou, nechybí ani prostor pro pračku. Ve vstupní chodbě je k dispozici vestavěná skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané části obce s velmi dobrou občanskou vybaveností. V docházkové

vzdálenosti najdete obchody, služby, školu, školku i restaurace. Královské Poříčí je navíc obklopeno přírodou, která nabízí široké možnosti pro procházky, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování přímo u domu a také rychlá dostupnost na dálnici D6, díky které je zajištěno pohodlné spojení do okolních měst.

Podmínky pronájmu:

Celkem 12.000,-Kč

Nájemné činí 9.000 Kč měsíčně.

Služby jsou ve výši 3.000 Kč. (zálohy dle počtu osob)

Elektřina se převádí na nájemce.

Vratná kauce činí 25.000 Kč.

Provize realitní kanceláře je 10.000 Kč.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

Byt je ihned k nastěhování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat telefonicky či e-mailem.