

Zemědělská půda, prodej, Honětice, Kroměříž

76813, Honětice



Rezervace



Vyřizuje

Lukáš Czéhmaster**Tel.:** +420 730779168**GSM:** +420 730779168**E-mail:**czehmaster@mojepole.cz**Celková plocha:** 76 559 m²**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Honětice, okres Kroměříž, nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném vlastnictví. Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 203 a tvoří je celkem 30 parcel. Díky výlučnému vlastnictví je převod jednoduchý, přehledný a bez nutnosti řešení spoluvlastnických podílů, což výrazně usnadňuje celý obchodní proces.

Jedná se o tyto pozemky:

63, 79, 110, 278/1, 279, 332, 333, 334, 368, 369, 406/1, 506, 530, 575, 665/9, 665/27, 665/43, 665/63, 665/70, 665/84, 697, 698, 704, 770, 772, 803/12, 845/11, 845/31, 845/37 a 846/26

Celková výměra všech pozemků činí 76 559 m.

Struktura výměry dle jednotlivých druhů pozemků je následující:

72 692 m orné půdy

3 362 m trvalého travního porostu

413 m vodní plochy

92 m ostatní plochy

Pozemky se vyznačují bonitou BPEJ s hodnotou nad 10 Kč, což potvrzuje jejich kvalitní produkční potenciál a dlouhodobou zemědělskou hodnotu. Převážná část výměry tvořená ornou půdou představuje stabilní základ pro efektivní hospodaření i zajímavou investiční příležitost.

Pachtovní smlouva byla vypovězena a aktuálně běží výpovědní lhůta. Nový vlastník tak získává jasně definovanou časovou perspektivu pro převzetí pozemků do vlastního užívání nebo pro sjednání nových pachtovních podmínek dle své strategie.

Chcete-li získat více informací, obraťte se na našeho zkušeného makléře. Kontaktní údaje naleznete v inzerci. Rádi s vámi nabídku projdeme a zodpovíme vaše dotazy.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.