

## Pronájem bytu 3+kk 119 m<sup>2</sup>, Nové Město na Moravě - Studnice

59231, Studnice, Nové Město na Moravě



### 16 000 Kč

za měsíc

+ 4.000,- energie, +  
provize RK



Vyřizuje

**Ing. Mike Jiskra**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:**

[framireal@framireal.cz](mailto:framireal@framireal.cz)

|                              |         |                                  |                               |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 119 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, které splní vaše představy o dokonalém bydlení? Nabízíme k pronájmu rohový apartmán 3+kk o celkové nadstandartní výměře 119,7 m<sup>2</sup>, který se nachází ve druhém nadzemním podlaží. Celý komplex byl kolaudován v roce 2020. Apartmán je vybaven novou kuchyňskou linkou se značkovými spotřebiči, nábytkem a vestavným nábytkem v předsíni.

Dominantou je obývací pokoj o velikosti 63 m<sup>2</sup> spojený s kuchyní a jídelnou, který můžete plně přizpůsobit svému životnímu stylu a potřebám rodiny. Tato úchvatná místnost se stane srdcem vašeho nového domova a bude lákat k zábavě i odpočinku. Dvě ložnice poskytují dostatek prostoru pro děti nebo hosty i všechny jejich věci. Z oken ložnic vás potěší krásný výhled na běžecké tratě a okolní přírodu. Výhodou jsou střešní okna přivádějící slunce, koupelna a toaleta s umyvadlem a velikost jednotlivých místností. K apartmánu patří sklep o výměře 9,5 m<sup>2</sup> a parkovací stání přímo u objektu. Součástí objektu je společná sauna, společenská hala a úschovna kol a lyží.

Vratná kauce 20.000,-Kč.

Volný od 1.4.2026.

Objednejte se na prohlídku a vydejte se poznat všechny výhody tohoto jedinečného apartmánu na vlastní oči.