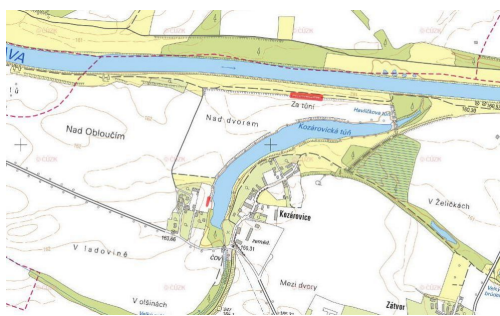
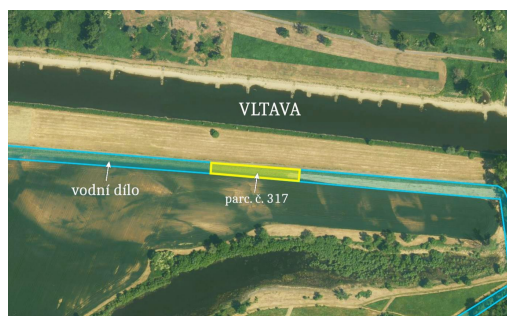
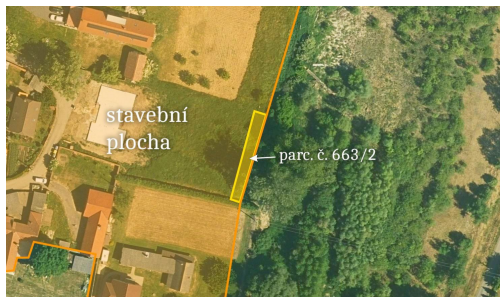


## Zahrada, prodej, Záleznice, Mělník

27745, Zálezlice



**89 879 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Šmigol

**Tel.:** +420 730701640

**GSM: +420 730701640**

**E-mail:**

smigol@mojepole.cz

|                        |                      |                      |         |
|------------------------|----------------------|----------------------|---------|
| <b>Celková plocha:</b> | 1 857 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | zahrada |
|------------------------|----------------------|----------------------|---------|

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Zálezlice nabízím k prodeji dvě parcely do 100% vlastnictví.

V první řadě se jedná o pozemek vedený jako zahrada, který je současně stavební. Leží v místní části Kozárovice v rovině, která navazuje na rodinné domy. Její výměra je 126 m<sup>2</sup>. Na katastru nemovitostí je zapsána na LV 259 pod číslem parcely 663/2.

Druhá z parcela se nachází severně od obce v blízkosti břehu Vltavy. Pozemek s výměrou 1 731 m<sup>2</sup> je užíván částečně jako orná půda, jinak je vedena jako vodní dílo. Tato parcela je také na LV 259 pod číslem parcely st. 317.

Zálezlice jsou obec v okrese Mělník ve Středočeském kraji. Leží poblíž pravého břehu řeky Vltavy zhruba 25 kilometrů severně od centra hlavního města Prahy, pět kilometrů jihozápadně od soutoku Vltavy s Labem.

V případě zájmu nebo dotazů mne neváhejte kontaktovat na uvedeném čísle nebo e-mailu.

Uvedená cena je včetně provize a DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.