

Byt 1+1 30m², Mikulov centrum

Zámecká, 69201, Mikulov



9 900 Kč

za měsíc

(+zálohy na energie
3.500,-Kč)



Vyřizuje

Petra Baťková

Tel.: 734 222 111

GSM: 731 193 777

E-mail:

batkova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem moderního a cenově dostupného bydlení. Byt 1+1 30 m² s parkovacím stáním na soukromém a uzavřeném parkovišti, který se nachází přímo pod zámekem v srdci Mikulova.

Tato poloha zajišťuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. K okamžitému nastěhování.

VÝHODY BYTU:

Komfortní vytápění: Úsporné podlahové topení vytváří útulnou atmosféru domova.

Čerstvý vzduch: Systém rekuperace zajišťuje stálý přísun čerstvého a zdravého vzduchu.

Příjemné klima: Je umístěn v nižším podlaží, což přispívá k úspoře nákladů na vytápění v zimních měsících a zajišťuje příjemnou teplotu během horkých letních dnů.

Parkovací místo: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo na uzavřeném parkovišti přímo u domu, pro vaše pohodlné a bezpečné parkování.

DISPOZICE A VYBAVENÍ:

Obývací místnost: Slouží zároveň jako ložnice a obývací pokoj.

Kuchyňská linka s digestoří a indukcí.

Koupelna: Moderní sprchový kout se společnou toaletou.

Možnost Internetu / TV.

Maximální soukromí: okno s odrazovou fólií chrání váš klid.

PODMÍNKY:

Nájemné: 9.900,-Kč + energie 3.500,-Kč = 13.400,-Kč / měsíc/ 1 osoba.

Vratná kauce: 26.800,-Kč.

Provize RK: 11.979,-Kč

Při podpisu smlouvy potřeba složit: 52.179,-Kč

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Budeme se na vás těšit. Ev. číslo: 655012.