

Prodej chaty, 99 m², Ostrava, ul. Rajská

Rajská, 71500, Michálkovice, Ostrava



Neuvedeno za nemovitost

Cena v RK



Vyřizuje

Hodulák Sonny

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	99 m ²	Užitná plocha:	99 m ²
Plocha parcely:	957 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu přizpůsobenou k trvalému bydlení, situovanou v klidné části obce s výbornou dostupností do okolních měst. Původní rekreační chata byla postupně rozšířena a upravena, zateplena a byla na ní provedena nová střecha. Díky tomu dnes nabízí praktickou dispozici 4+kk a komfortní zázemí pro celoroční bydlení. Chata stojí na pozemku o celkové výměře 957 m² včetně zastavěné plochy 63 m², přičemž užitná plocha činí necelých 100 m². Objekt je navíc celopodsklepený a na pozemku je prostor pro parkování dvou vozidel. Voda je řešena vlastní studnou, odpady žumpou a chata je napojena na elektřinu. Výhodou je také budoucí potenciál lokality, kde se připravuje napojení na obecní vodovod a kanalizaci, přičemž přípravy v chatě i na pozemku jsou již provedeny. Centrum Ostravy je vzdáleno přibližně 13 minut jízdy autem, Orlová 10 minut, Karviná 20 minut a Frýdek-Místek 25 minut. Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i rekreační využití.