

Prodej bytu 4+1, 80 m², s balkónem, Praha, ul. Renoirova

Renoirova, 15200, Praha 5, Praha



10 599 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Vlach Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 s balkónem 3 m², nacházející se ve vyvýšeném přízemí udržovaného panelového domu v klidné části Prahy 5 - Hlubočepy.

Celková plocha bytu činí 80 m² a nabízí praktické rodinné uspořádání i zajímavý investiční potenciál.

Byt prošel rekonstrukcí a je orientován na dvě světové strany - z jedné strany je příjemný výhled do revitalizovaného parku, z druhé do zahrady mateřské školy, což zajišťuje klidné bydlení s dostatkem soukromí. Velkou výhodou jsou dvojité stoupačky, které umožňují případné rozdělení bytu na dvě samostatné jednotky (např. 1+1 a 2+1). K bytu náleží i sklepní kóje. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Chaplinovo náměstí je vzdálena pouhou minutu chůze, centrum města či Smíchovské nádraží jsou dostupné přibližně za 15 minut. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost i příroda Prokopského údolí.