

## Prodej pozemku 1.182 m<sup>2</sup>

46811, Loučná nad Nisou, Janov nad Nisou



**4 100 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM: +420 226 254 111**

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Celková plocha:** 1 182 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku o rozloze 1182 m<sup>2</sup>!

Máme pro Vás jedinečnou nabídku - prostorný, rovinný stavební pozemek, který čeká na nového majitele. Tato nemovitost se nachází v klidné lokalitě, ideální pro stavbu Vašeho vysněného domova či rekreačního sídla. Pozemek má strategickou polohu, a je ohraničen silnicí (hlavní tah Jablonec nad Nisou - Bedřichov) a na druhé straně říčkou Bílá Nisa. P.p.č. 1589/1 v k.ú. Loučná nad Nisou.

Pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu, v prodejní ceně je již zahrnuta uzemní studie. Díky své velikosti a klidnému okolí poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek. Okolí nabízí krásnou přírodu a možnost výletů do Jizerských hor. Bedřichov - 10 min jízdy autem, možnost také využití MHD, pozemek se nachází v blízkosti autobusové zastávky. Skvělá dostupnost do města Jablonce nad Nisou - 5 min autem, taktéž možnost MHD. Občanskou vybavenost nabízí základní škola, školka i malý obchod v Janově nad Nisou - 5 min autem.

Pokud hledáte ideální místo pro stavbu svého nového domova či rekreačního sídla, neváhejte a kontaktujte nás skrze zprávy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.