

Prodej bytu 1+1 55 m²

Katovická, 18100, Praha 8, Praha



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	9 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný a světlý byt o dispozici 1+1 v panelové budově se 10 podlažími, kde se nacházím na 4. podlaží s výťahem a bezbariérovým přístupem. Nemovitost v dobrém stavu představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají svůj nový domov v důvěryhodném družstevním vlastnictví se splacenou anuitou a převod možný červenec 2026, leden 2027

Byt o zastavěné ploše 45m² + Lodžie 9m² a sklepní koje na chodbě 1m² je nevybavený, což umožňuje snadné přizpůsobení a kreativní zařizování dle vlastních představ. Díky energetické štítku třídy C může majitel počítat s rozumnými provozními náklady a příjemným bydlením v moderním prostředí panelového domu.

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.