

## Prodej rodinného domu, 185 m<sup>2</sup>, Křenice, ul. K Polníku

K Polníku, 25084, Křenice



**18 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hajžmanová Denisa**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Typ domu:</b>	patrový
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Užitná plocha:</b>	185 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný dům v obci Křenice u Prahy. Dům je ve fázi hrubé stavby a nabízí skvělou příležitost dokončit si bydlení přesně podle vlastních představ. Stavba má již hotovou konstrukci, střechu a osazená okna. V domě jsou připraveny rozvody vody, odpadů i elektroinstalace. Dispozice domu je navržena prakticky pro rodinné bydlení a plánovaná užitná plocha činí přibližně 185 m<sup>2</sup>. Velkou výhodou je světlý obytný prostor s velkoformátovými okny a přímým vstupem na zahradu a velkou terasu, která je ideální pro venkovní posezení. Dům stojí na pozemku o velikosti 946 m<sup>2</sup>. Součástí nabídky je detailní projektová dokumentace pro realizaci včetně designu interiéru, zahrnující rozměrové plány, rozmístění nábytku, návrh podlahových krytin, osvětlení i sanitárního vybavení. Dům je napojen na inženýrské sítě. Dokončení domu je dle projektu odhadováno přibližně na 2,5 milionu Kč při realizaci ve vyšším standardu.