

Prodej bytu 3+kk, 75 m², Krhanice okr. Benešov

25742, Krhanice



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Budějský Jaroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 75 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk o užitné ploše 75 m² v Krhanicích, nedaleko města Týnce nad Sázavou. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu a je v osobním vlastnictví. Dům je v dobrém a udržovaném stavu, samotný byt je vhodný spíše k rekonstrukci, ale plně funkční a připraven k okamžitému nastěhování, či využití vzhledem k žádané lokalitě jako investorskou příležitost k pronajímání. Vytápění je řešeno buď vlastní kotlem na tuhá paliva, nebo nainstalovanými elektrickými přímotopy přímo v bytě, regulujete si tak sami náklady na vytápění. Místnosti jsou velmi prostorné a tím je byt vhodný především pro rodinné bydlení, v blízkém okolí je dětské hřiště, spousta zeleně a řeka Sázava. Týnec nad Sázavou a Benešov jsou v dojezdové vzdálenosti do 15 minut osobním autem a naleznete zde velmi rozsáhlou občanskou vybavenost. Více informací u makléře.