

Prakticky řešený byt v klidné části Žižkova

V domově, 13000, Praha 3, Praha

**20 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: 600 Kč / měsíc
/ osoba + energie



Vyřizuje

Benedikt Poche**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 369 772**E-mail:**benedikt.poche@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt po rekonstrukci ve druhém patře udržovaného domu. Nachází se v klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností několik minut chůze od tramvajové zastávky Strážní.

Při rekonstrukci bylo dbáno na použití kvalitních materiálů. V koupelně je sprchový kout, kuchyně je vybavena spotřebiči, toaleta je umístěna samostatně.

K bytu náleží sklepní kóje v domě. Vytápění je zajištěno plynovými WAW, ohřev teplé vody elektrickým bojlerem.

Pro nájemce je k dispozici i společná zahrada, která se nachází za domem.

Foto je ilustrativní z téměř stejného bytu.

Kauce je stanovena ve výši jednoho měsíčního nájmu. Provize realitní kanceláři jeden měsíční nájem + DPH.