

Prodej bytu 3+1 v Koclířově

56911, Koclířov



3 290 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

Ing. Roman Velich

Tel.: 602 882 702

GSM: +420 602 882 730

E-mail:

rvelich@realitycm.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 83 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v revitalizovaném zděném bytovém domě v obci Koclířov. Byt v osobním vlastnictví o celkové podlahové ploše 66 m² se nachází v prvním nadzemním podlaží a sestává z předsíně, kuchyňského koutu, obývacího pokoje, ložnice, jídelny, dětského pokoje, spíže, koupelny a samostatného WC. Bytová jednotka prošla zdařilou rekonstrukcí, při které byly vyměněny rozvody elektřiny, vody, byly instalovány nové radiátory, zhotoveny stěrky a nové podlahy. Vytápění je zajištěno nově instalovaným úsporným elektrokotlem, ohřev vody novým elektrickým bojlerem. K bytu náleží dva sklepy a lze užívat společné prostory jako je prádelna, sušárna, kočárkárna a kolárna. V obci se nachází základní a mateřská škola, pošta, obchod s potravinami, moderní sportovní areál. Dobrá dostupnost do nedalekých Svitav, kde je veškerá občanská vybavenost. Doporučujeme prohlídku.