

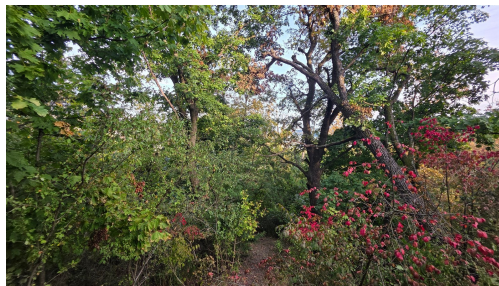


Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 976237

## Prodej zahrádkářské chaty Brno Jundrov

Brno-Jundrov, Brno



**349 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Procházka**

**Tel.:** 318 632 932

**GSM:** 420608813581

**E-mail:**

[prochazka@ppreal.cz](mailto:prochazka@ppreal.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám k prodeji zahrádkářskou chatku v klidné části Jundrova v Brně. Jedná se o menší rekreační objekt vhodný především pro zahradničení, odpočinek nebo víkendové pobyty mimo ruch města. K chatce je k užívání pozemek o přibližné výměře 400 m<sup>2</sup>, který však není ve vlastnictví. Samotná chatka je v horším technickém stavu a bude spíše vyžadovat opravy nebo úpravy podle představ nového majitele. Velkou výhodou je samotná lokalita. Pozemek je rohový a nabízí hezký výhled na Brno a okolí. Oblast Jundrova je dlouhodobě oblíbená díky blízkosti přírody i dobré dostupnosti do města. Nemovitost je vhodná pro někoho, kdo hledá jednoduché místo pro trávení volného času a ocení především polohu a potenciál této lokality. Cena je stanovena na 349 000 Kč.