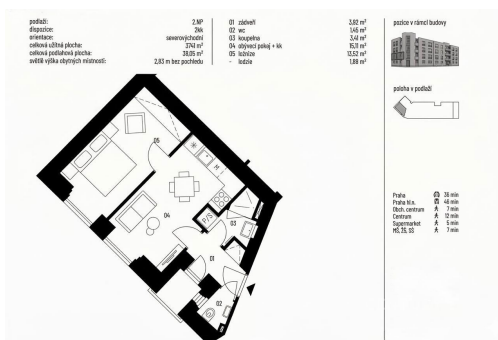


Prodej - Byty

číslo zakázky: 975745

Prodej bytu 2+kk/L, ul. Zengrova, Kolín

Zengrova, Kolín



5 600 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje
Klára Červinková
GSM: +420 604 885 222
E-mail:
klara.cervinkova@century21.cz
 1.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme útulný, velmi prakticky řešený byt 2+kk o ploše 38 m², s lodžii 1,9 m², sklepem 3 m² a vyhrazeným venkovním parkovacím stáním na uzavřeném pozemku.

Byt se nachází ve 2.podlaží novostavby z roku 2022, v ulici Zengrova. Projekt byl postaven s důrazem na vyšší standard (izolační trojskla, podlahové vytápění, bezpečnostní dveře, společná zahrada pouze pro rezidenty dětské hřiště, grilovací a workout zóna na cvičení).

Byt se prodává nezařízený, součástí je pouze kuchyňská linka s vest.spotřebiči (trouba, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, myčka). Vybavení na fotografiích je současných nájemníků.

V docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, autobusové i vlakové nádraží pár minut chůzí). V Praze jste za 30 minut.

Prohlídky jsou možné po domluvě kdykoli.