

Prodej domu 4+kk 104m2 zahrada 301m2 ul.: Hájecká, Chýně

Hájecká, 25303, Chýně



14 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

René Jůzek

Tel.: 734 222 111

GSM: 605 270 127

E-mail:

juzek@dumrealit.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	367 m ²
Plocha zahrady:	301 m ²	Popis vybavení:	...
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o dispozici 4+kk, s krásnou zahradním architektem navrženou zahradou, na které se nachází jak zastřešené posezení pro větší rodinu, tak okrasnou zahradu, která je pohledově z obývacího pokoje. Dále dvě parkovací stání za dálkově ovládanými vraty, tak i za domem dřevěný domek pro zahradní nábytek a potřeby na zahradu. Dům je velmi dobře architektonicky řešený, s mnoha vynikajícími detaily, které tento dům dělá velmi osobní a unikátní. V přízemí domu se nachází předsíň, ze které se jde dále do obývacího poje s kuchyňským koutem, dále do koupelny se sprchovým koutem a WC, a technické místnosti ve které se nachází elektrický kotel, pračka se sušičkou a dostatkem prostoru pro úklidové prostředky. Po schodech, které neprocházejí žádnou místností, tudíž jsou nerušící, mají zajímavé podsvětlení, se jde do patra, kde se nachází velká koupelna s vanou a WC, prostorná šatna, kterou jistě oceníte, dále tři samostatné pokoje. Celý dům působí vzdušně a prostorně, i díky zajímavým osvětlením, členěním a praktičností. Orientace domu je na jih, západ a sever. Obývací pokoj s kuchyňským koutem a dále dva pokoje v patře jsou na jih, jeden pokoj v patře je na západ a koupelny a technická místnost jsou na sever. Hezký je výhled z obývacího pokoje na krásnou udržovanou zahradu, se zabudovanou automatickou závlahou. Tento dům Vám opravdu doporučujeme, je velmi praktický a dělaný se vkusem. Ev. číslo:

655019.