

Kancelář v historické budově jen pár metrů od stanice metra Strašnická

V olšínách, Praha 10, Praha



8 500 Kč

za měsíc

uvedená cena je bez DPH



Vyřizuje

Martin Satar

Tel.: 224 914 914

GSM: +420 602 322 230

E-mail: martin@tide.cz

Plocha kanceláří:	22 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Doprava:	MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Telekomunikace:	Telefon; Internet

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o velikosti 22 m², který se nachází na atraktivní adrese V Olšínách v Praze 10 Strašnice. Jen několik kroků od stanice metra Strašnická. Tento prostor je ideální pro malé podnikatele nebo freelance pracovníky, kteří hledají pohodlné a profesionální pracovní prostředí ve velkoměstě. Kancelář může být zařízena současným nábytkem, či úplně prázdná záleží na přání zájemce.

Jednotka se nachází na prvním patře dobře udržovaného cihlového domu. Na patře je společná kuchyňka a 2 x WC. Kancelář je orientována na východní stranu.

Nájemné za tuto jednotku činí 8500 Kč měsíčně + DPH a je nutné počítat s měsíčními službami a poplatky ve výši 2500 Kč. Elektrina se převádí na Nájemce. Internet si řeší a hradí vybranému dodavateli Nájemce. Kauce je stanovena na 10 000 Kč.

K dispozici je jedno parkovací místo v oploceném dvoře budovy. Nájemné za toto místo činí 1000 Kč + DPH / měsíc. Nebytový prostor se nachází v zrekonstruované historické budově. Energetická náročnost budovy je označena třídou G podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.

Z důvodu osvětlení a orientace na východní stranu jsou kanceláře vhodné pro ty, kteří preferují pracovat za přirozeného světla v dopoledních hodinách, což pomáhá udržet aktivní a produktivní pracovní atmosféru.