

## Pronájem bytu 2+kk, 54 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Hloubětín

Zelenečská, 19800, Praha 14, Praha



**22 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky a spotřeba  
elektriny



Vyřizuje

**Novák Ladislav**

**Tel.:** +420 608127979

**GSM:** +420 608127979

**E-mail:**

[reality.novak@email.cz](mailto:reality.novak@email.cz)

|                               |                                   |                                  |                    |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                            | <b>Balkón:</b>                   | 1.5 m <sup>2</sup> |
| <b>Sklep:</b>                 | 1.5 m <sup>2</sup>                | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody                 | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové                | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná                       |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt o velikosti 2+kk, který se nachází ve 3. patře cihlového bytového domu v ulici Zelenečská. Tento byt právě prošel velmi vkusnou a precizně provedenou rekonstrukcí a je připravený k nastěhování. Celková užitná plocha činí 54 m<sup>2</sup>, z toho 52,5 m<sup>2</sup> je plocha bytu a balkon má výměru 1,5 m<sup>2</sup>. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Jednotka se pronajímá bez zařízení (viz. foto), pouze s vybavenou kuchyní. Kompletní občanská vybavenost a skvělá dopravní dostupnost jsou v této části Prahy samozřejmostí - stanice metra Hloubětín se nachází je pár minut pěšky od domu. Byt je ihned volný, pro bližší informace a prohlídky kontaktujte makléře.