



východní stranu.

Druhý pokoj je orientovaný na západní stranu, je zde vestavěná šatní skříň.

V koupelně se nachází umyvadlo, sprchový kout a toaleta.

Vytápění bytu je přes plynový kotel.

Možnost připojení internetu a TV.

Zálohy na služby činí 4.500,- Kč pro 2 osoby.

Byt je vhodný pro 2-3 osoby.

K dispozici od 1.5.2026 dle dohody s majitelem.

Lokalita v blízkosti samotného centra města Brna, veškerá občanská vybavenost v blízkosti, menší obchody, kavárny, restaurace, cca 10 min chůze do parku Lužánky, zastávka MHD, (tram č. 1,2,6) cca 200 m od domu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.