

Dražby rodinného domu 191 m², Mělník

Komenského, 27601, Mělník

**4 450 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petra Maršálková**Tel.:** +420 234 769 000**GSM:** +420 800 900 490**E-mail:**info@eurodrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	191 m ²
Užitná plocha:	191 m ²	Plocha parcely:	737 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o samostatně stojící rodinný dům s 1.NP a provedenou vestavbou podkroví. V objektu je jedna bytová jednotka vel. 5+kk, která je užívána k bydlení. V domě se nachází: V 1.PP: sklep, V 1.NP: chodba, obývací pokoj s kk, pokoj, koupelna; V podkroví: chodba, koupelna, šatna, 3x pokoj, lodžie. Dům je napojen na přívod elektrické energie, přípojkou na místní vodovod, na místní kanalizaci a na zemní plyn. Původní stáří objektu je cca 100 let. V roce 2000 a následně v letech 2004-2005 byla provedena celková rekonstrukce objektu. Areál dotvářejí vedlejší stavba bývalé stodoly dnes užívaná ke skladování a pro letní venkovní posezení a venkovní úpravy.