

Pronájem bytu 1+kk 25 m², Praha - Strašnice

Krátká, 10000, Praha 10, Praha

**17 000 Kč**

za měsíc

+ 1700 Kč zálohy na služby + elektřina, vratná jistota 18700 Kč, provize 18700 Kč + DPH



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt 1+kk o velikosti 25m², situovaný v pečlivě udržovaném cihlovém domě. Budova se nachází v klidné, jednosměrné ulici.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsín s vestavěnou šatní skříní
- Koupelna se sprchou, toaletou a umyvadlem
- Hlavní místnost je orientovaná do klidného vnitrobloku
- Kuchyňský kout je vybaven spotřebiči (lednicí, elektrickou troubou. digestoří)
- K bytu náleží sklepní kóje

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Strašnic s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, MHD) i

dostupností do centra města - jen pár minut pěšky na Metro Strašnická.

Měsíční nájem činí 17000 Kč. Poplatky za služby 1700 Kč + elektrická energie. Vratná kauce 18700 Kč. Provize RK 18700 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.