

Prodej bytu 2+kk 40 m², Kralupy nad Vltavou

sídl. V Zátiší, 27801, Kralupy nad Vltavou



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marcela Slavíková

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 757 533

E-mail:

slavikova@bez-starosti.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi byt s dispozičním řešením 2+kk/L v Kralupech nad Vltavou, sídliště V Zátiší.

Byt o podlahové ploše 40 m² se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba. Z obou pokojů je vstup na prostornou zasklenou lodžii o velikosti 7 m².

Byt je po částečné rekonstrukci. Podlahové krytiny tvoří PVC a dlažba, okna jsou plastová.

K bytu dále náleží komora umístěná na chodbě u bytu a sklep v suterénu domu.

Velkou výhodou jsou také nízké měsíční náklady na bydlení.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

V případě zájmu o prohlídku či bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku – Marcela Slavíková – realitní služby „bez-starostí“. Pravidelně tam totiž zveřejňuji přednostně nové zakázky.