



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 973627

Pronájem designového, kompletně zařízeného bytu 2+kk, P10Vršovice, Metro A, C

Krymská, Praha 10, Praha



29 000 Kč

za měsíc

(plus záloha na elektřinu a poplatky + garážové stání)



Vyřizuje

Martin Krupka

Tel.: +420739406652

GSM: +420739406652

E-mail:

martin.krupka@fioreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení Vám zprostředkujeme pronájem designového, kompletně zařízeného, nadstandardního bytu o velikosti 2+kk/B/G, ploše 38,7m² a balkónem 3,7m², který se nachází v pátém nadzemním podlaží novostavby z roku 2025. Byt je plně zařízený moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, lednicí, myčkou a pračkou se sušičkou (další vybavení dle fotodokumentace).

Součástí pronájmu je i možnost si v případě potřeby pronajmout standardní parkovací stání v suterénu domu za 3.000, Kč měsíčně. K jeho největším benefitům patří designové vybavení, praktická dispozice, balkón, garážové stání, vyšší patro a jihovýchodní orientace.

Jedná se o velmi klidnou lokalitu v bezprostřední blízkosti Havlíčkových (Grobovka) a Heroldových sadů s výbornou dostupností do centra města díky tramvajové zastávce nacházející se pár kroků od domu, odkud se do 46 min. dostanete na stanici metra A Náměstí Míru nebo C I. P. Pavlova. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost, popřípadě pro větší nákupy lze využít i nedaleké obchodní centrum Eden nebo Flora.

Celkové měsíční poplatky činí 4.500, Kč, tj. (z toho 900, Kč elektrina a 3.600, Kč za teplo, vodu a ostatní služby spojené s užíváním bytu). Volný ihned. Více informací u makléře (MAJITEL POŽADUJE maximálně dvě osoby, bez záznamu v registrech, tj. bez exekuce).