

Pronájem bytu 3+1, Herčíkova, Královo Pole, KČ/měs, 80 m²

Herčíkova, 63500, Brno-Královo Pole, Brno

**23 800 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6350 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabíjíme byt o dispozici 3+1 v oblíbené a klidné části Brno - Královo Pole, ulice Herčíkova. Byt o celkové výměře 80 m² se nachází v 1. podlaží cihlového bytového domu. Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, troubou, myčkou, lednicí a pračkou. V bytě se dále nachází tři samostatné pokoje, které mohou sloužit jako obývací pokoj, ložnice a pracovna či dětský pokoj. Nová koupelna disponuje vanou a umyvadlem, toaleta je oddělena. Součástí bytu jsou dvě lodžie, které poskytují příjemný výhled do okolní zeleně.

Velkou výhodou bytu je jeho praktická dispozice s neprůchozími pokoji, dostatek úložných prostor a také příjemné okolí domu s množstvím zeleně. K bytu je k dispozici také kolárna / kočárkárna.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází supermarket, restaurace, lékárna, školy i školky i sportovní zařízení. Zastávky MHD jsou jen několik minut chůze od domu a zajišťují rychlé spojení do centra Brna i dalších částí města.

Byt je vhodný pro rodinu, pár a nabízí komfortní bydlení v klidné části města s dobrou dostupností všech služeb. Byt je ihned k nastěhování.