

Prodej rodinného domu, 7+2, 180 m², Liberec, ul. Švermova

Švermova, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec



17 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hengalová Jaromíra

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi dvougenerační prvorepublikovou vilu v žádané lokalitě k.ú. Františkov - Liberec. V 1.NP byt o dispozici 3+1. Velká kuchyně s jídelním koutem navazuje na prostorný obývací pokoj s funkčními kachlovými kamny a se vstupem na okrasnou zahradu. Dva samostatné pokoje a dvě koupelny. Podlahy keramická dlažba, dřevo, koberec, eurookna. Dřevěné schodiště nás zavede do 2.NP, kde se nachází byt o dispozici 4+1. Podlahy dřevěné, koberec a dlažba. Půda pochozí s možností vybudování dalších pokojů. Vstup do sklepa zrekonstruovaným schodištěm s keramickou dlažbou. Soukromá vinotéka s křbovými kamny, dále fitness a menší komora, velká dílna s automatickým kotlem na tuhá paliva a skladovací prostory. Okrasná zahrada s krytým posezením v letních měsících, skrytá vzrostlými tújemi. Druhá část zahrady se dvěma garážemi a parkovacím místem za bránou na elektrický pohon. Další informace a dokumentaci předáme na prohlídce. Cena je k jednání. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku.