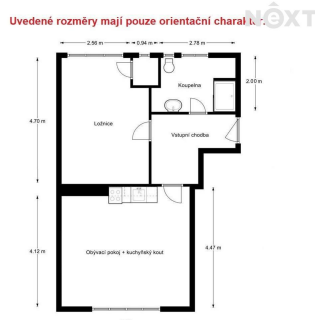


Pronájem byt 2+kk, 48m²

Káranská, Praha 10, Praha



19 500 Kč
za měsíc

Cena bez záloh na služby (400,- Kč /osoba) a energie vlastní smlouva na nájemce(elektřina + plyn cca 3500,-)



Vyřizuje

Bohumír Fiala

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zajistíme pro vás pronájem bytu 2kk/48m², který se nachází v 1. patře činžovní vilky v klidné části Praha 10 - Malešice, ul. Káranská. Dispoziční usprádkání bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatně přístupnou ložnicí s výhledem do zahrady. Koupelna je vybavena velkým sprchovým koutem a spojena s toaletou. Byt má vlastní nezávislé ústřední topení. Celková koncepce domu je řešena jako bytový dům o 4 bytových jednotkách a společnou zahradou o velikosti cca 400 m² s možností parkování na pozemku. Lokalita je velmi klidná s výbornou občanskou a dopravní obslužností. V docházkové vzdálenosti se nachází řada obchodů, služeb, restaurací (Billa, Lidl, Česká spořitelna atd.). V těsné blízkosti domu se nachází Malešický. Dopravní spojení MHD - BUS stanice Univerzitní nebo Sídliště Malešice. Nabízený byt je volný ihned nebo dohodou.

Fotografie bytu nejsou aktuální, jsou z doby po rekonstrukci (2020). Pronajímatel zatím nedodal PENB proto je uvedena třída G. Nevodné pro kuřáky a chovatele (pes , kočka). Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116786.