

Prodej bytu 1+1, 54 m², Červený Kostelec, ul. Boženy Němcové

Boženy Němcové, 54941, Červený Kostelec



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

2 106 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1, druhé nadzemní podlaží, vlastní parkovací místo. Parkování zajištěno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Byt v době prodeje obsazen platícím nájemcem. Bytová jednotka po celkové stavební rekonstrukci. Nízké měsíční náklady. Bytový dům v centru obce Červený Kostelec. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní města Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby, průběžně odborně rekonstruován. Jednotka se nachází 2. NP bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví. Jednotka je orientována do dvorany domu. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplou vodu. Velký prostorný obývací pokoj, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím a sklep, ukládací prostor na patře v domě. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 54,3 m². Byt k okamžitému převzetí.