

Prodej rodinného domu, 150 m², Horní Maršov, ul. Horská

Horská, 54226, Horní Maršov



6 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pařízek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Kupte si rodinný dům, který může sloužit jak k pohodlnému vlastnímu bydlení, tak jako skvělá příležitost k příjmu z krátkodobého pronájmu. Nemovitost se nachází v oblíbené horské lokalitě Horní Maršov, která je ideální pro milovníky hor, zimních sportů i letních výletů.

Chalupa nabízí klasickou pokrkonoskou atmosféru a zároveň praktické zázemí. Součástí je opravená stodola, kterou můžete využít jako parkování, dílnu nebo prostor pro cokoli. Nechybí ani stylový sklípek zabudovaný ve svahu, ideální na uskladnění vína, potravin nebo posezení.

Pozemek je příjemně svažité a nabízí krásnou horní terasu pro odpočinek, kde si můžete užít klidné večery s výhledem na okolní přírodu. V okolí najdete vše, co od hor očekáváte – lesy, louky, řeku a nekonečné možnosti pro turistiku či cyklistiku.

Velkou výhodou je také velké parkoviště naproti a dvě zastávky Skibusu prakticky u chalupy, takže se pohodlně dostanete na svah bez starostí. Máte k tomu hned dvě velká Lyžařská střediska doslova na dosah.