

Velký pozemek pro bydlení Stašov, 2504 m², rovinatý, oplocený, s vjezdem

Stašov



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Bobková

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Celková plocha: 2 504 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro bydlení nebo chalupaření v klidné lokalitě obklopené krásnou přírodou? Toužíte po velké zahradě? Máte rádi pěší turistiku, cykloturistiku, koupání, rybaření, houbaření, lyžování nebo jízdu na koních a ponících pro dospělé i pro ty nejmenší? Pokud ano, přijďte si prohlédnout pozemek v obci Stašov, cca 18 km od Svitav a 9 km od Poličky.

Na pozemku je umístěna stavba rodinného domu pravděpodobně z meziválečného období, který vyžaduje kompletní rekonstrukci. Dům se prodává včetně vnitřního vybavení. Pozemek je rovinatý, oplocený, s vjezdem a možností parkování přímo na pozemku pro více aut. Na zajímavosti přidává pozemku pramen řeky Křetinky, který protéká zahradou.

Celková výměra pozemků je 2504 m², uliční šířka je cca 68 m, zastavěná plocha domu 265 m² a zahrada má rozlohu 2239 m².

Inženýrské sítě: elektřina 220/380 V, obecní vodovod, jímka (dvě klasické skruže s přepadem). Kanalizace ani plyn v

obci nejsou.

Občanská vybavenost: Obec Stašov je bez občanské vybavenosti, za zmínku však určitě stojí dětské hřiště, eko ranč RANCH 102 s možností jízdy na koni, vila Stašov s možností ubytování a soustava stašovských rybníků v povodí Křetínky. Nejbližší obcí se základní občanskou vybaveností je 5 km vzdálené Pomezí nebo 7 km vzdálená Rohozná. Kompletní občanská vybavenost je k dispozici v 9 km vzdálené Poličce.

Dopravní dostupnost: autobus Polička - Rohozná.